# LandKiez Thondorf

Netzwerkevent mobil.wandeln am 06.06.2024



# **Unser Hof!**





# **Allgemeines**

- Baujahr: ~ 1850
- ca. 6000qm Grundfläche
- 2 Flurstücke
- 5 Gebäude
- Baudenkmal

### **Adresse**

Sierslebener Str. 26/27 06347 Gerbstedt OT Thondorf \*Klick\*

# Nutzung

- bis 2019: Tier und Hof UG Weitzel
- bis 2022: Wohnsitz Fr. Weitzel
- ab 2022: Wohnsitz Familie Held
- ... to be continued



# Das sind wir!

## **Karoline**

32 Jahre wissenschaftliche Mitarbeiterin Martin-Luther-Universität Halle





Wilhelmine 6 Jahre



Mathilde 1 Jahr

# **Christian**

32 Jahre Ingenieur Porsche Leipzig GmbH









# Motivation

"Der auf Nutzen ausgerichtete Gutshof, soll nicht nur einen Neuanstrich erhalten, sondern sich als Ort des Lebens, Zusammenkommens, Austauschs und nicht zuletzt des Träumens und gemeinschaftlichen Schaffens entfalten."



Idee

Eine wirtschaftlich tragfähige Unternehmung ermöglicht Liquidität und Infrastruktur für weiterführende Non- oder Low-Profit Projekte, die die Gemeinschaft stärken und Gemeinwohl stiften.



# CoWorkland

## **CoWorkland**

03/2022

Treffen mit Tobias Kremkau Idee "Retreat"



**Grundstückskauf** 11/2021



# Coworking-Formen auf dem Land

### **Klassisches Coworking**

Das Modell aus der Stadt mit inspirierender Community und produktiver Atomsphäre

### **Bottom Hub**

Die ländliche Bürogemeinschaft für Gründerinnen und Gründer

### **Pendlerhafen**

"Außenstelle" für Unternehmen in Metropolen mit hohem Pendelverkehr



### Workation

Die Verbindung von Urlaubsatmosphäre und Arbeitsalltag

# **Dorfmitte**

Multifunktionales Dorfzentrum mit flexiblem Nutzungskonzept



Rückzugsort für gemeinschaftliches und konzentriertes Arbeiten

Quelle: "Coworking auf dem Land - Wie es gelingt und was es dafür braucht", Bundesministerium für Ernährung und Landwirtschaft, 2021



# Historie

**CoWorkland** 

03/2022

Treffen mit Tobias Kremkau Idee "Retreat"

**NEB** 

07-08/2023

Treffen mit Frau Franz NEB Kick-off **ZSH** 

09/2023

Vorstellung und erstes Kennenlernen NEB-Antrag 04/2024

Beantragung Machbarkeitsstudie



**Grundstückskauf** 11/2021

**SEG-MSH** 07/2022

Vorstellung und erstes Kennenlernen LandKiez

08/2023

Gründung und Beantragung Gemeinnützigkeit **HS-Anhalt** 11/2023

Kooperationsmöglichkeiten



# Impressionen



Monatliches Coworking im Kreis von Kollegen



Weihnachtsmarkt 2023



# Viel Spaß beim Netzwerkevent mobil.wandeln

wünscht der LandKiez e.V.

